

河南科技大学文件

河科大基〔2022〕1号

关于印发《河南科技大学建设工程规划设计 管理办法（试行）》的通知

校属各单位：

《河南科技大学建设工程规划设计管理办法（试行）》已经2022年5月12日校长办公会研究通过，现印发给你们，请认真贯彻落实。

河南科技大学

2022年5月17日

河南科技大学基建工程规划设计管理办法 (试行)

为加强我校建设项目决策的科学性、合理性和前瞻性，合理使用建设资金，依据国家有关法律法规，结合我校实际，特制定本办法。

一、基建项目立项审批程序

1. 学校投资计划的审批

根据学校建设规划和学校基本建设资金筹集情况，基建处负责编制基建项目建设计划报校长办公会或党委会，会议决定后，对于纳入省立项批复范围内的项目，形成学校的投资计划报河南省教育厅审查批准，通过河南省教育厅审查后再报河南省发展与改革委员会审批。学校依据河南省发展与改革委员会的投资批复计划进行具体项目的设计和建设。

2. 基建项目经济立项

基建处依据河南省发展与改革委员会的投资批复进行项目的具体实施工作。在充分调研的基础上，就项目建筑面积、建设费用等进行经济立项，报校长办公会议审批。立项费用包括建筑安装费用、室外配套费、主要设备费用、三通一平费用、文物普探费、地质勘查费、设计费、图纸审查费、工程监理费、农民工保证金费用、清单编制费、城市配套费、人防费、墙改费、消防设施检测费、环境监测费、土壤氡浓度检测费等。

3. 基建项目方案论证

学校基建项目经济立项通过后方可开始项目的方案设计工作，基建处负责设计招标文件的编制工作。设计招标文件应包括设计风格、技术要求、单位面积设计限额、设计概算等主要内容。

通过招标确定的设计方案，需就其科学性、经济性、适用性等各方面进行综合论证。方案论证结论是具体设计工作的依据。

(1) 基建项目方案论证的组织

方案论证由基建处组织，学校使用单位及相关职能部门参加，根据项目情况，可邀请市相关主管部门和专家参加。

(2) 方案论证要重点审查设计标准、设计限额是否超标，设计功能是否有缺漏，施工组织的便利性等。同时要组织方案中标单位与学校的使用单位对接，就设计方案的相关细节进行充分讨论和交流，对单体工程项目的具体要求、立面效果、功能分区等进一步细化，最终形成单体工程设计方案具体要求。

(3) 基建处将论证后修改完善的设计方案向校长办公会或校党委常委会汇报。根据学校的决策，并报市规划部门批准后，方可进行施工图设计工作。

二、基建项目的设计管理

施工图设计是对拟建工程在技术和经济上进行的全面详尽的安排，是基本建设计划的具体化，是组织施工的依据。

1. 设计单位的确定

一般基建项目，均应按国家要求，通过公开招标方式确定施工图设计单位。特殊项目，经学校招标领导小组同意后，可采用邀请招标确定设计单位。

2. 初步设计工作

初步设计是对设计对象进行通盘研究，阐明在指定的时间、地点和投资控制额内，拟建工程在技术上的可能性和经济上的合理性。

（1）初步设计的依据是经批准的可行性研究报告、准确的设计基础资料和学校确定的设计限额。

（2）初步设计完成后，需做设计概算。如果初步设计提出的总概算超过可行性研究报告确定的总投资估算 10%以上时，需对初步设计进行审核或重新报批可行性研究报告。

（3）初步设计文本完成后，应报政府相关部门审批。经过批准的初步设计，是设计部门进行施工图设计的重要依据，其总平面布置、主要设备、建筑面积、建筑结构、总概算等不得随意修改。

3. 施工图设计工作

施工图设计是根据批准的初步设计，绘制出正确、完整和尽可能详尽的建筑安装图纸，是设计阶段质量和造价控制的最后环节。

（1）施工图设计任务书的编制

施工图设计任务书是施工图设计的重要依据,直接决定拟建项目的使用标准。该任务书的编制由基建处会同使用单位在调研类似项目 and 设计限额的基础上共同确定。

(2) 施工图设计阶段的质量控制

施工图设计阶段,基建处要加强与设计单位的沟通和联系,强化设计过程质量控制。施工图正式完成前,须有施工草图审核程序。

施工草图审核目的是为提高施工图纸质量,减少施工过程中的变更,保证项目顺利实施。

施工草图审核由基建处组织,现场技术人员及各专业外聘专家参加,查找各专业在设计方面存在的功能、实用、美观、经济等不符合要求的地方并提出修改建议。

施工草图审核意见及时与设计单位沟通,达成一致后,基建处以书面形式通知设计单位,要求在规定的时间内尽快修改完善。

三、基建项目的设计过程

设计单位应精心组织、认真设计,确保设计质量。基建处应强化对设计单位的质量监督。

1. 擅自变更初步设计方案或变更施工图设计任务书要求的,学校将视情节轻重,按国家规定扣罚相应的设计费用。若因此造成损失的,学校将保留依法追偿的权利。

2. 对在施工草图审核及施工图纸会审中,发现问题较多,设

计图纸质量低劣的设计单位，学校将约谈、警告；整改不力的，学校将列入不良名单，拒绝该单位参加学校今后的设计工作。

四、本办法自印发之日起

